

Eksempel på en højere varmeregning

Fjernvarmen i Kalundborg bliver næsten helt grøn. Det gør den, fordi Asnæsværket ombygges, hvilket samtidigt medfører ændringer i vores prisstruktur. Læs i dette brev hvad det betyder for din fjernvarmeregning, og hvad du kan gøre for at få en lavere regning.

Hvorfor ændres prisen?

800.000 tons CO₂ eller udledningen fra 400.000 biler om året. Det er den mængde CO₂, som Kalundborg vil spare naturen for, når Asnæsværket ombygges. Asnæsværket har altid været en grundsten for fjernvarmen i Kalundborg, men værket er forældet og nedslidt, og det er nødvendigt med en omfattende renovering til et flisfyret værk. Asnæsværket forventes at stå færdig sidst i 2019, og allerede 1. januar 2020 er det helt slut med at fyre med kul.

Ombygningen medfører højere faste omkostninger for Kalundborg Varmeforsyning. For at sikre en stabil økonomi i både varme og kolde år ændres prisstrukturen for forbrugerne, så en større del af regningen udgøres af faste bidrag. Til gengæld sænkes den variable takst for varmeforbruget.

Den nuværende motivationsfaktor, som enten opkræves eller udbetales til forbrugerne, afhængigt af hvor godt de udnytter fjernvarmen, fastholdes. Derudover indføres et såkaldt belastningsbidrag, som skal motivere især forbrugere med defekte eller forkert indstillede fjernvarmeanlæg til at ordne eller udskifte disse, så der ikke skal produceres en masse unødigt fjernvarme.

Din fjernvarmeregning ser ud til at falde

Hvis vi tager din ejendoms fjernvarmeforbrug i 2018 og regner på det med de nye priser, som træder i kraft 1. januar 2020, ser det ud til, at du får billigere fjernvarme:

Dit forbrug i 2018: Sådan beregnede vi prisen

Målerleje:	275 kr.
Fast bidrag: 27,50 kr. * 144 m ² areal	3960 kr.
Variabel takst: 750 kr. * 7,034 MWh forbrug	5276 kr.
Motivationsfaktor 45°C ift. returvand på 31 °C: -14°C * 3,75 kr. *7,034 MWh	-357 kr.
Pris i alt pr. år inkl. moms	9153 kr.

Eksempel: Det koster samme forbrug i 2020

Målerleje:	275 kr.
Fast bidrag: 48,75 kr. * 144 m ² areal	7020 kr.
Variabel takst: 540 kr. * 7,034 MWh forbrug	3798 kr.
Motivationsfaktor 45°C ift. returvand på 31 °C: -14°C * 3,75 kr. *7,034 MWh	-357 kr.
Belastningsbidrag: 0,63 kr. * 195,55 m ³ gennemstrømmet vand	122 kr.
Pris i alt pr. år inkl. moms	10.858 kr.

Dermed stiger du 1705 kr. årligt, hvis din ejendom har helt samme fjernvarmeforbrug i 2020 som i 2018.

Bemærk, har du arealer på mere end 1000 m² eller kælder areal er der taget hensyn til dette i beregningsmodellen.

Gode råd: Sådan får du en endnu lavere fjernvarmeregning

Hvis du skal have en endnu lavere fjernvarmeregning, skal du især holde øje med motivationsfaktoren, belastningsbidraget og det generelle forbrug (den variable takst).

Motivationsfaktoren:

Hvis en ejendom sender fjernvarmevand retur, som er koldere end 45 °C, bliver det billigere. Hvis returvandet er varmere end 45 °C, koster det ekstra. Sørg derfor for, at fjernvarmeanlægget og radiatorerne er indstillet, så de får mest muligt ud af fjernvarmen. I 2018 var din ejendoms gennemsnitlige returvand 45 °C, og effekten er dermed 0 kr. i motivationsfaktor.

Det nye belastningsbidrag:

Til nogle ejendomme producerer vi en masse unødigt varme. De bruger ikke ret meget fjernvarme i radiatorerne, men gennemstrømmer alligevel en masse varmt fjernvarmevand i deres fjernvarmeanlæg. Det er hverken godt for den fælles fjernvarmeøkonomi i byen eller for miljøet. Disse anlæg bør derfor indstilles rigtigt og evt. repareres eller udskiftes. I 2018 gennemstrømmede din ejendoms fjernvarmeanlæg 460 m³ vand, og med tilsvarende mængde i 2020 vil det koste 290 kr. i det nye belastningsbidrag.

Et godt indstillet fjernvarmeanlæg bør bruge ca. 35 m³ vand pr. MWh, og forskellen på fremløbstemperatur og returtemperatur bør være ca. 25 °C. I 2018 brugte din ejendoms fjernvarmeanlæg XX m³ pr. MWh, og temperaturforskellen var XX °C.

Hvis dit belastningsbidrag ligger højere end forventeligt, kan du med fordel få indreguleret dit anlæg, se vores hjemmeside.

Det generelle forbrug (den variable takst):

Brug alle radiatorer i samme rum og indstil dem ens. Det er en god idé at få et eftersyn af dit fjernvarmeanlæg, hvis du oplever en højere varmeregning. På www.fjr-ordning.dk finder du en liste over VVS-firmaer, som er specialiseret i netop servicering af fjernvarmeanlæg.

På www.kalfor.dk kan du få endnu flere råd og svar på de fleste spørgsmål.

Med venlig hilsen
Kalundborg Varmeforsyning